

5. Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mbledhet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për çdo rast, për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.

6. Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.

7. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name".

8. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse edhe investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të certifikuar si "agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.

9. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të destinuara për qëllime banimi, të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile. Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përjashtimin nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pike, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

Tabela 7: Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë.

Nr	Llojet Ndertimeve/Investimeve	Baza llogaritjes është vlera në leke e inventarit të ri që kërkohej të kryhej sipas preventivit, ose vlera në leke e cmimit të shitjes për m ² e investimit të ri.	Niveli i takses së ndikimit në Infrastrukturë	
			Nj Ad F-Arrez	Njesite e tjera
1	Ndertime për qëllime banimi apo njesi tregtimi, shërbimi...	4-8% e cmimit të shitjes për m ² .	4%	3%
2	Ndertime të ndryshme nga ato të pikes 1 të tabelës, si në sektorin e turizmit, industrisë, bujqësisë etj..	1-3% e vlerës së investimit	2%	1%
3	Ndertesa në proces legalizimi.	0,5% e vlerës së investimit	0,5%	0,5%
4	Ndertesa për qëllime banimi në zonat malore, (për të zbatuar, duhet vend-marrje e keshillit bashkiak Fushe-Arrez, për të miratuar si zonë malore)	0-3% e vlerës së investimit	1,5%	1%

Nga pagesa e kësaj takse përjashtohen edhe investimet në kuadër të programeve të rindërtimit, sipas dispozitave të ligjit, për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore. (Ndryshuar me Ligj Nr. 142/2015, datë 17.12.2015. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.252, datë 22.01.2016) (Ndryshuar me Ligj Nr. 106/2017, datë 30.11.2017. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.222, datë 19.12.2017) (Ndryshuar me Ligj Nr. 41/2018, datë 09.07.2018. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.111, datë 30.07.2018. Ky ligj botohet në Fletoren Zyrtare dhe hyn në fuqi më 1 janar 2019) Ndryshuar me ligjin nr. 95/2018, datë 03.12.2018, botuar në F.Z. nr.187, dt.27.12.2018 (Shtuar me Aktin Normativ Nr. 3, datë 2.10.2019, botuar në F.Z. nr.137, dt.07.10.2019) (Hequr me Ligj Nr. 122/2020, botuar në Fletoren Zyrtare Nr. 197, datë 12.11.2020) (Shtuar me Aktin Normativ Nr. 19, datë 23.04.2020, botuar në F.Z. nr.73, dt.24.04.2020)

1.5. Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë *për ndërtesat* është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë *për pasuritë e tjera të paluajtshme* është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës përcaktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2%. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Niveli i taksës: Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.

Tabela 8: Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Kategoritë e ndërtesave	Njësia	Bashkia Fushë-Arrëz/NJA tjera
Ndërtesa banimi	Lekë/m ²	100
Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	Lekë/m ²	300
Ndërtesa të tjera	Lekë/m ²	200

- **Detyrimi për pagesën:**

- Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.

- **Mënyra e mbledhjes:**

- Agjenti tatimor për vjeljen e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme është Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, e cila në rolin e agentit të taksës përfiton 3% të shumës së arkëtuar dhe *diferencën e derdh për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë Fushë-Arrëz, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.*

- **Përjashtime nga pagimi i taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme:**

- a) Përfshihen nga pagimi i taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme;
- b) Enti Kombëtar i Banesave, Ministria e Financave dhe organet e qeverisjes qendrore e vendore;
- c) Personat, të cilët janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat vetjake, në mbështetje të ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat”;
- d) Subjektet, që dhurojnë pasuri të paluajtshme, kur përfitues të drejtpërdrejtë janë;
- e) Institucionet dhe entet shtetërore e publike, qendrore e vendore;
- f) Bshkësitë fetare ose organizatat jofitimprurëse, kur dhurimi lidhet me atë pjesë të veprimtarisë së tyre pa qëllim fitimi. Në këto raste dhuruesi, pasi ka marrë vërtetimin nga këshilli bashkiak ose komunal për përjashtimin nga taksa, bën regjistrimin e pasurisë së paluajtshme të dhuruar. Në çastin e regjistrimit, dhuruesi paguan pjesën që i takon agjentit të taksave.
- Në rastet kur pranohet nga vetë palët ose kur vërtetohet ligjërisht simulim i dhurimit për llogari të një shitjeje, për shmangie nga taksa, zbatohen taksa sa dyfishi i vlerës, pavarësisht nga përgjegjësitë e tjera, sipas ligjeve në fuqi.
- **Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës:**
- a. Ngarkohet Zyra e Tatim-Taksave pranë Bashkisë që të bëjë rakordimet e të ardhurave me ZVRPP.

1.6 Taksa vjetore e mjeteve të përdorura

Baza e takses: Është lloji i mjetit të transportit rrugor

Drejtorite e përgjithshme të shërbimeve të transportit rrugor së bashku me drejtorinë rajonale të shërbimit të transportit në varesi të saj të caktuara me ligj si agjent tatimor të mbledhjes së takses të mjeteve të përdorura, deklarojnë taksën Brenda datës 15 të muajit pasardhës të organeve tatimore të administratës qendrore dhe njësive të vetqeverisjes vendore sipas përcaktimeve të bëra në udhëzimin e Ministrit të Financave.

- **Struktura përgjegjëse për vjeljen e takses:**

- a. Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura njësia vendore, në rolin e përfituesit, përfiton 25 % të të ardhurave vjetore nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura.

1.7 Të ardhura nga taksa e rentës minerare

Parashikuar ne Ligji nr.9975, datë 28.7.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar

Baza e taksës: Janë burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka çdo person fizik apo juridik, në çastin kur ai shet produktin. Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare.

- **Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:**

- a. Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit, (5%) e të ardhurave të realizuara nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Fushë-Arrëz në llogarinë e degës së thesarit Pukë.

Shenim: Miniera e bakrit e kompanise Beralb, momentalisht eshte ne gjendje konservimi, deri ne nje afat te dyle ndersa ne Njesine Administartive Iballe ka operator aktiv te Shfrytezimit të Kromit.

1.8 Taksa e tabelës

Baza e taksës: 1. Taksa e tabelës zbatohet për të gjithë subjektet, të cilët vendosin tabela, të lëvizshme apo të palëvizshme, për të identifikuar veprimtarinë e tyre ose për qëllime reklamimi të veprimtarisë së tyre apo dhe për të tretë, që vendosen në pamjen ballore të vendodhjes së veprimtarisë, ose brenda territorit të përbashkët në qendrat tregtare, ose në hapësira jashtë vendodhjes së veprimtarisë, qofshin këto publike ose private.

2. Për qëllime të zbatimit të këtij ligji, tabelat kategorizohen në: i) Tabelë për qëllime identifikimi të veprimtarisë së subjektit, e trupëzuar ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtarinë e të tretëve. Në të tilla tabela shënohet emri ose logo dhe/ose veprimtaria e subjektit. Në rastin e përdorimit të më shumë se një table identifikuese, vetëm njëra do të konsiderohet e tillë. ii) Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e subjektit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim. Këto tabela shërbejnë vetëm si tabela orientuese dhe vendosen jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti, për orientimin e klientelës apo të publikut drejt vendndodhjes së veprimtarisë së subjektit. iii) Tabelë për qëllime reklamimi, e lëvizshme ose e palëvizshme, e vendosur në pamje ballore ose jo ballore në vendin ku zhvillohet veprimtaria e subjektit, ose në hapësira të përbashkëta në qendrat tregtare, ose në hapësira të tjera publike apo private, si në

tarraca, llozhe, ballkone, fasada, trotuare, shtylla, mbajtëse ajrore mbi pjesë të rrugëve qytetase apo kombëtare, etj., që kanë përmbajtje reklamimi për vete apo të tretët dhe që shërben si reklamë për të njoftuar, tërhequr vëmendjen ose për të joshur blerësit. iv) Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.

3. Taksa e tabelës është taksë vjetore. Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj., për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejes së dhënë nga njësia e vetëqeverisjes vendore.

4. Tabela përmban shkronja, logo, simbole apo figura, që mundësojnë identifikimin e veprimtarisë së taksapaguesit, apo që shërbejnë për qëllim orientimi, reklamimi ose ekspozimi. Si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës, shërben sipërfaqja në metër katror që zë tabela në të gjithë shtrirjen e saj. Në rastin kur tabela përbëhet vetëm nga germa të veçuara, simbole, logo apo figura të vendosura, të gdhendura, apo të pikturuara mbi një sipërfaqe ekzistuese, si mur, fasadë të jashtme të çdo lloji, shtyllë, kollonë, apo të ngjashme me to, dhe jo nga një sipërfaqe e vetme e shtrirë të shkruar, stampuar, apo pikturuar brenda saj, e cila vendoset mbi një sipërfaqe ekzistuese, si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqja që zenë të gjitha shkronjat, figurat, logo dhe simbolet që formojnë tabelën. Kur në sipërfaqen e tabelës identifikuese përfshihen edhe germa, simbole dhe figura për qëllime reklamimi të një apo më shumë produktesh apo shërbimesh që furnizohen nga vetë njësia ku është vendosur tabela, kjo tabelë vlerësohet si tabelë identifikuese dhe taksa llogaritet për këtë kategori tabelle. Në rast të kundërt, tabela vlerësohet si tabelë reklamimi dhe taksa llogaritet për tabelën për qëllime reklamimi. Në rast të përdorimit nga taksapaguesi të më shumë se një tabelle identifikuese, përveç atyre orientuese, vlerësohet si tabelë identifikuese vetëm ajo tabelë që është e trupëzuar ose jo në njësinë apo brenda territorit ku ushtrohet veprimtaria e taksapaguesit, ose që ndodhet më pranë njësisë, ose vetëm një nga tabelat, kur ka më shumë se një të tillë në njësinë apo territorin ku ushtrohet veprimtaria e tij. Çdo tabelë tjetër e tillë konsiderohet si tabelë për qëllime reklamimi dhe taksa llogaritet dhe paguhet për këtë kategori tabelle.

5. Nivelet e taksës së tabelës sipas kategorizimeve të përcaktuara në pikën 2 të këtij neni, jepen në aneksin 7, bashkëlidhur këtij ligji.

6. Këshilli bashkiak është autoriteti i cili vendos nivelin e bazës së taksës për çdo kategori të tabelës të dhënë në aneksin 7, bashkëlidhur këtij ligji, si dhe miraton procedurën e mbledhjes së kësaj takse. (Ndryshuar me Ligj Nr. 142/2015, datë 17.12.2015. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.252, datë 22.01.2016) Ndryshuar me ligjin nr. 95/2018, datë 03.12.2018, botuar në F.Z. nr.187, dt.27.12.2018 Neni 32/1 Shfuqizohet. Ndryshuar me ligjin nr. 95/2018, datë 03.12.2018, botuar në F.Z. nr.187, dt.27.12.2018

Tabela 9: Taksa e Tabelës

Aneksi

Nr	Llojet e Tabelave	Nj./Matese	Bashkia Fushe-Arrëz
			Çmimi
1	Taksë table per qëllime indentifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit ,ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve(ku shënohet emri dhe ose aktiviteti biznesit		
a.	deri ne 2 m2	leke/m2/vit	0
b	mbi 2 m2 deri 10m2		
	<i>e thjeshte (pa ndricim)</i>	lekë/m2/vit	7000
	<i>me ndricim të thjeshtë</i>	lekë/m2/vit	11500
	<i>elektronike</i>	lekë/m2/vit	15000
c	mbi 10m2 deri 20 m2		
	<i>e thjeshte (pa ndricim)</i>	lekë/m2/vit	5950
	<i>me ndricim të thjeshtë</i>	lekë/m2/vit	9775
	<i>elektronike</i>	lekë/m2/vit	12750
ç	mbi 20m2 deri 40m2		
	<i>e thjeshte (pa ndricim)</i>	lekë/m2/vit	3850
	<i>me ndricim të thjeshtë</i>	lekë/m2/vit	6235
	<i>elektronike</i>	lekë/m2/vit	8250
d	mbi 40m2		
	<i>e thjeshte (pa ndricim)</i>	lekë/m2/vit	2800
	<i>me ndricim të thjeshtë</i>	lekë/m2/vit	4600
	<i>elektronike</i>	lekë/m2/vit	6000
2	Tabela për qëllime indentifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe permasat e tabelave per orientim		
	<i>Tabele identifikuese</i>	lekë/m2/vit	120
3	Tabela per qellime reklamimi e levizshme e palevizshme deri ne tavanin max.35m2		
	<i>e thjeshte (me/pa ndricim)</i>	lekë/m2/vit	13500
	<i>elektronike</i>	lekë/m2/vit	27000
4	Tabela ne funksion te ekspozitave te ndryshme te hapura ,panaire,spektakle, stenda reklamuese banderola etj.		
	<i>te te gjitha llojeve e permasave</i>	lekë/m2/vit	1000

- Mënyra përlllogaritjes.

(Në llogaritjen e taksës për tabelat më të mëdha se 10 m², shumës së taksës së llogaritur për sipërfaqen deri 10 m² do ti shtohet shuma e taksës së llogaritur për diferencën e sipërfaqes mbi 10 m² të shumëzuar me tarifën përkatëse të taksës. P.Sh., një tabelë të thjeshtë 15 m², shuma e

taksës vjetore do të llogaritet: $(10m^2 * 15,000 \text{ lekë}) + (5m^2 * 12,750 \text{ lekë}) = 150,000 + 63,750 = 213,750 \text{ lekë/vit, ose } 17,812 \text{ lekë/muaj}$). E njëjta llogjikë llogaritje do të jetë edhe për sipërfaqet e tabelave mbi 20 m² dhe mbi 40 m².

Për subjektet taksapaguese që vendosin më shumë se një tabelë identifikuese, vetëm njëra nga dy tabelat identifikuese do të konsiderohet si e tillë, kurse tabela tjetër do të konsiderohet si reklamë. Çdo tabelë që kalon sipërfaqen 35 m², do të konsiderohet sikur është 35 m² dhe shuma e taksës llogaritet dhe paguhet vetëm për këtë sipërfaqe, pavarësisht madhësisë së saj në m².

Në kategorinë e reklamës kuptojmë çdo publicitet, formë promovimi që shërben për të njoftuar, tërhequr vëmendjen ose joshur blerësit, të vendosur në pamje joballore, në tarraca, lozhë, ballkone, në pjesë të rrugës, shtylla etj. që kanë përmbajtje me qëllime reklamimi për vete ose të tretët.)

- Detyrimi dhe kështet e pagesës:

- a. Detyrimi për taksën e tabelës për Kategorinë 1 dhe 2 është vjetor.
- b. Për “Kategorinë 1” për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet brenda datës 20 prill të vitit fiskal. Për subjektet që duan të identifikohen me tabelë të re pas datës 20 prill, detyrimi llogaritet dhe paguhet menjëherë për periudhën nga deklarimi.
- c. Për subjektet e reja detyrimi tatimor do të llogaritet që nga muaji korrent që subjekti regjistrohet pranë QKR-së dhe paguhet menjëherë. Taksa e tabelës për qëllime identifikimi paguhet për çdo njësi ku subjekti zhvillon aktivitetin nga muaji korrent që regjistrohet pranë QKR.
- d. Në rastin e më shumë se një table, pavarësisht nga vendndodhja, vetëm njëra do të konsiderohet si tabelë me qëllime identifikuese, ndërsa tabelat e tjera do të konsiderohen si tabela me qëllime reklamuese.
- e. Për “kategorinë 2” për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet brenda datës 20 prill të vitit fiskal. Për subjektet e reja detyrimi llogaritet dhe paguhet menjëherë sipas periudhës së përcaktuar në kontratën e nënshkruar me strukturat përkatëse të Bashkisë Fushë-Arrëz.
- f. Për “kategorinë 3” detyrimi llogaritet sipas ditëve të përcaktuara në lejen përkatëse të lëshuar nga strukturat përkatëse të Bashkisë Fushë-Arrëz dhe paguhet menjëherë.
- g. Për “kategorinë 4” detyrimi llogaritet sipas ditëve të përcaktuara në lejen përkatëse të lëshuar nga strukturat përkatëse të Bashkisë Fushë-Arrëz dhe paguhet menjëherë.
- h. Nëse për tabelën nuk disponohen të dhëna për përmasën e saj, madhësia e sipërfaqes së tatueshme, do të behet nga një komision i veçantë i përbërë nga specialistë të Zyrë se Planifikimt dhe Zhvillimit të Territorit.

- Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:

a. Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Zyra e Tatim-Taksave pranë Bashkisë Fushë-Arrëz.

b. Zyra e Planifikimit të Zhvillimit të Territorit ngarkohet për shqyrtimin e kërkesës nga ana e subjektit, si dhe për hartimin e dokumentacionit të plotë të marrjes së lejes për vendosjen e reklamave dhe përcaktimin e sipërfaqeve objekt taksimi. Kjo Zyre njofton në mënyrë periodike Zyren e Tatim-Taksave në lidhje me të gjitha ndryshimet në sipërfaqe (shitesa apo pakësime) që janë objekt i kësaj takse.

Kapitulli 2: Tarifat vendore

Ky kapitull trajton tarifat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët:

Llojit të shërbimit, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nën kategorizimet, kështet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

2.1 Tarifa e pastrimit dhe e ndikimit në mjedis

Përkufizimi: Tarifës së pastrimit i nënshtrohen të gjithë familjet, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Fushë-Arrëz dhe Njësive të saj Administrative.

Niveli i tarifës së pastrimit: Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese janë të shprehura si më poshtë:

1- Familjet me dy nënkategori:

- a. Familjet në ndihmë ekonomike
- b. Familjet të tjera

2- Subjektet private me dy nënkategori

- a. Subjektet fizike
- b. Subjektet juridik

3- Institucionet

Nivelet e shprehura me anë të tabelave.

Tabela 10: Tarifa e pastrimit dhe e ndikimit në mjedis për familjet.

Nr.	Kategoritë: FAMILJET	Niveli i Tarifës
		Lekë/vit
1.1	Njësia Administrative Fushë-Arrëz/NjA te Tjera	700
1.2	Njësia Administrative Fushë-Arrëz me Nd/Ekonomike	500

Lehtësimet:

Për familjet në qytet që trajtohen me ndihmë ekonomike masa e tarifës është 500 lekë/vit.

Tabela 11: Tarifë pastrimi dhe e ndikimit në mjedis për institucione.

II	Tarifë pastrimi për institucione	Niveli i Tarifës Lekë/vit
2.1	OST, OSHEE	100.000
2.2	Nenstacionet Elektrike	100.000
2.3	Posta e Policise	40.000
2.4	Ndermarrja e Rrugeve Nacionale	40.000
2.5	Qendra Shendetesore	60.000
2.6	Qendra Sociale	10.000
2.7	OJF/ Institucionet e ndryshme fetare	10.000
2.8	Ndermarrja e Ujesjelles/Kanalizimeve	60.000
2.9	Te gjitha institucionet e tjera.	40.000

Tabela 11:1 Tarifa e pastrimit dhe e ndikimit në mjedis për bizneset.

III	BIZNESI I VOGËL	Niveli i Tarifës Lekë/vit
3.1	Shitje me pakicë e shumicë (perveç atyre te listuara me poshte)	6,500
3.2	Prodhim (perveç atyre te listuara me poshte)	4,800
3.3	Shërbime (perveç atyre te listuara me poshte)	6,500
3.4	Ambulant	1,500
3.5	Fushe futbolli	6,500
3.6	Aktivitet sherbimi funeral	10,000
3.7	Servis automjetesh, lavazh	10,000
3.8	Riparim i artikujve elektro/shtepiake, celulare, etj.	10,000
3.9	Profesione të lira si (Shërbime laburante, stomatologjike, sherbime farmaceutike)	15,000
3.10	Subjekt ndertimi	15,000
3.11	Shërbime artizanale	10,000
IV	BIZNES I MADH	Niveli i Tarifës Lekë/vit
4.1	Subjekte shërbimi si Bingo, Lloto, Baste sportive etj te ngjashme me to.	30,000

4.2	Njësi Shërbimi si Bankat, Agjensi Këmbimi Valute, Agjensi Turistike, e institucione të tjera të ngjashme.	40,000
4.3	Subjekte tregtare, shërbime telefoni fikse, mobile, internet. (në raste të adresave dytësore të subjektit)	50,000
4.4	Subjekte tregtare që tregtojnë lëndë djegëse, karburant, gaz etj të ngjashme me to.	50,000
4.5	Punime duralumini, guri, mermeri, metalesh, druri, etj të ngjashme me to.	60,000
4.6	Prodhime ushqimore, buke, ëmbëlsira, mishi, peshku, bulmeti.	40,000
4.7	Prodhim, tregtim i ujit të ambalazhuar, pijeve të tjera të ngjashme me to.	100,000
4.8	Prodhim, Subjekte shërbimi dhe tregtie.	50,000
4.9	Subjekte ndërtimi	50,000
4.10	Shërbime artizanale	30,000
4.11	Profesione të lira si (Shërbime laborante, stomatologjike, shërbime farmaceutike)	30,000
V	Subjekte ndërtimi sipas vlerës investimit dhe kohezgjatjes së kantier ndërtimit (leke/kantier/vit)	
5.1	Për vlera investimi deri në 5 000 000 lekë	50,000 Lek/kantier/vit
5.2	Për vlera investimi 5 000 001 – 10 000 000 lekë	80,000 Lek/kantier/vit
5.3	Për vlera investimi 10 000 001- 20 000 000 lekë	100,000 Lek/kantier/vit
5.4	Për vlera investimi 20 000 001 – 30 000 000 lekë	150,000 Lek/kantier/vit
5.5	Për vlera investimi 30 000 001 – 40 000 000 lekë	250,000 Lek/kantier/vit
5.6	Për vlera investimi 40 000 001 - 50 000 000 lekë	300,000 Lek/kantier/vit
5.7	Për vlera investimi 50 000 001 - 100 000 000 lekë	350,000 Lek/kantier/vit
5.8	Për vlera investimi 100 000 001- 200 000 000 lekë	400,000 Lek/kantier/vit
5.9	Për vlera investimi mbi 200 000 000 lekë	500,000 Lek/kantier/vit
VI	Subjektet HEC. Nxjerrja, Prodhimi dhe Perpunimi i Mineraleve	
6.1	Hidrocentralet me kapacitet nga 0 deri në 2 megavat	200,000
6.2	Hidrocentralet me kapacitet nga 2 deri në 5 mega vat	500,000
6.3	Hidrocentralet me kapacitet nga 5 deri në 10 mega vat	800,000
6.4	Hidrocentralet me kapacitet mbi 10 mega vat	1,000,000
6.5	Subjektet Minerare të regjistruara në DRT përveq drejtorisë rajonale të tatim paguesve të Medhenj.	300,000
6.6	Subjektet Minerare të regjistruara në drejtorinë rajonale të tatim paguesve të Medhenj.	1,000,000
6.7	Subjektet me Aktivitet prodhimi, perpunim, kerkim-zbulim hidrokarbure, hidroenergjitike, eolike, metalesh të ndryshme, krom, baker, kerkime gjeologjike minerare e nenprodukte të tyre etj, të ngjashme sipas volumit, vendit dhe kapaciteteve	700,000

- **Procedura e vjeljes:**

Kjo tarifë për të gjitha subjektet persona juridik/fizik vilet nga Zyra e Tatim-Taksave e Bashkisë Fushë-Arrëz dhe Njësitë përbërëse Administrative.

- **Detyrimi për pagesën:**

- a. Detyrimi për tarifën e pastrimit është vjetor.
- b. Detyrimi paguhet brenda datës 20 prill. Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 20 prill është 30 ditë pas lindjes së detyrimit. Për subjektet e reja detyrimi tatimor do të llogaritet për çdo njësi ku subjekti kryen aktivitet nga muaji korrent i regjistrimit pranë QKR.

Shënim: Ky shërbim ofrohet në Njesinë Administrative Fushë-Arrëz dhe në Njësinë Administrative Qafë-Mali (Fshati Kryezi) pasi ky fshat është afër qendres urbane Fushë-Arrëz. Ky shërbim nuk mundt te ofrohet në Njesitë Administrative të tjera pasi kemi mungese logjistike dhe infrastrukture.

- **Përjashtime për kategoritë e ndryshme:**

Tabela 12: Përjashtimet për individët dhe familjet nga tarifa e pastrimit

Përjashtime		Niveli
1	Invalidët e punës, të verbëritë, të sëmurët paraplegjik dhe tetraplegjik (kryefamiljarë) pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes).	0 lekë

Përjashtohen apo lehtësohen nga pagesa e tarifës së pastrimit (vetëm në rastet kur janë k/familjarë pensionistë pa persona madhorë në ngarkim mbi moshën 22 vjeç). Këto grupe duhet të dorëzojnë pranë Zyres së Tatim-Taksave dëshminë e gjendjes së tyre dhe më konkretisht: Certifikatën familjare, statusin e invalidit të punës, statusin e të verbrit, librezën për paraplegjik e tetraplegjik, librezën e pensionit dhe vërtetimin nga Bashkia për përfituesit e ndihmës ekonomike.

Listat e përfituesve administrohen nga Zyra e Tatim-Taksave, që rivlerëson detyrimin dhe sipas rastit, dërgon informacionin për zbatim tek agjenti tatimor.

- **Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës:**

- a. **Për Kategoria “Familjarët**, struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit, është Ujësjellës Kanalizime sh.a. Fushë-Arrëz duke arkëtuar 100 % te vlerës nga tarifa në llogarinë e Bashkisë.
- b. **Kategoria “Institucione” dhe “Biznese”**, Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit, është Zyra e Tatim Taksave

Masat administrative ne rast shkelje te rregullave per pastrimin dhe largimin e mbeturinave:

Në mbështetje të: Ligjit Nr.8094, datë 21.3.1996, 'Per largimin e mbeturinave', Neni 37 "Shkelja e dispozitave të këtij ligji, parashikuar në nenet 7, 11, 14, 15, 23, 24 dhe 27, keqpërdorimi, ndërrimi i destinacionit të kazanëve, koshave, stacioneve të betonuara të plehrave, hedhja e parregullt e plehrave dhe atyre voluminoze, hedhja e mbeturinave të rrezikshme e të dëmshme, parkimi i mjeteve para ose pranë pikave të mësipërme, mospastrimi i hapësirave publike dhe terreneve private, hedhja në territore, mospastrimi i vendeve përreth lokaleve ose pikave ambulante të shitjes, dënohen me gjobë nga **1,000 lekë deri në 5,000 lekë**.

- Strukturat përgjegjëse:

- a. Gjobat vendosen nga Përgjegjësi i Pastrim Gjelberimit te qytetit si dhe zyra e Planifikimit te Territorit, të Bashkisë.
- b. Përfshihen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara me ligj të veçantë.
- c. Zbatimi i këtyre penaliteteve u ngarkohet Zyrës përkatëse sipas rregullores së brendshme.

2.2 Tarifa e ndriçimit

Përkufizimi: Tarifa e ndriçimit paguhet nga bizneset vendas ose të huaj, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë brenda territorit të Bashkisë Fushë-Arrëz. Niveli tarifës së ndriçimit për Njësinë Fushë-Arrëz "Qytet", (jo për Njësitë Administrative, për të cilat nuk aplikohet Taksë Ndriçimi, pasi nuk u kryhet ky shërbim), sipas kategorive taksapaguese është si më poshtë:

Tabela 13: Tarifë ndriçimi për familje

	Tarifë ndriçimi për familje	Njësia	Tarifa Lekë/vit
I	Familje NjA Fushë-Arrëz, (për familje)	lekë/vit/familje	300
	Familje NjA Fushë-Arrëz, (për familje Nd/Ekonomike)	lekë/vit/familje	300

Tabela 14: Tarifë ndriçimi për institucione

	Tarifë ndriçimi për institucione	Njësia	Tarifa Lekë/vit
II	Institucione shtetërore administrative, arsimore, kulturore, shëndetësore, sportive, etj. dhe ojf.	lekë/vit/njësi	10,000

Tabela 15: Tarifë ndriçimi për biznesin

	Tarifë ndriçimi për biznesin	Njësia	Tarifa
III	<i>Biznesi i Vogël</i>	lekë/vit/njësi	1.000
IV	<i>Biznesi i Madh</i>	lekë/vit/njësi	15.000
V	Degët e Kompanive të Sigurimeve, Llotove, Kabllori etj	lekë/vit/njësi	2,000
VI	Raiffeisen Bank, Kompanitë Celulare për Filialet	lekë/vit/njësi	15,000

- **Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës:**

- Për Kategoria I “Familjarët”,** struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së ndriçimit, është Zyra e Tatim-Taksave në bashkëpunim me specialistet e njësive administrative.
- Kategoria II** “Institucione shtetërore administrative, arsimore, kulturore, shëndetësore, sportive dhe OJF” dhe **Kategoria III.** “Biznesi”, struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së ndriçimit është Zyra e Tatim-Taksave pranë Bashkisë Fushë-Arrëz.

Tabela 16: Përfjashtime për kategoritë e ndryshme

	Përfjashtime	Niveli
1	Invalidët e punës, të verbrit, të sëmurët paraplegjik dhe tetraplegjik (kryefamiljarë) pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes)	0 lekë

Në Kategorinë “**Tarifë ndriçimi për familje**” përfjashtohen apo lehtësohen nga pagesa e tarifës së ndriçimit (vetëm në rastet kur janë familjarë pensionistë pa persona madhorë në ngarkim mbi moshën 22 vjeç, përveç bashkëshortit/bashkëshortes). Këto grupe duhet të dorëzojnë pranë Drejtorisë së të Ardhurave dëshminë e gjendjes së tyre dhe më konkretisht:

- Certifikatën familjare, statusin e invalidit të punës, statusin e të verbrit, librezën për paraplegjik e tetraplegjik, librezën e pensionit dhe vërtetimin nga Bashkia për përfituesit e ndihmës ekonomike.
- Listat e përfituesve administrohen nga Zyra e Tatim-Taksave, që rivlerëson detyrimin dhe sipas rastit, dërgon informacionin për zbatim tek agjenti tatimor.

2.3 Tarifa të Zyrës së Planifikimit të Zhvillimit të Territorit

Tarifat e Shqyrtimit të Praktikave për leje zhvillimi, ndërtimi, mirëmbajtje, certifikate përdorimi, akte kontrolli si detyrim ligjor i 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit” si edhe VKM nr. 408 datë 13.05.2015 “Për miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit” me ndryshimet përkatëse, si edhe pas funksionimit të sistemit elektronik të e-lejeve, janë si më poshtë vijon:

Tabela 17: Tarifat e shërbimeve të Sektorit të Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit

Nr	Sherbimi	Vlera e Tarifes (leke)
1	Tarife per shqyrtimin kerkese Leje Zhvillimi.	5,000
2	Tarife per shqyrtimin Leje Ndertimi per ndertimin te ri per siperfaqe me te madhe se 250m2	40,000
3	Tarife per shqyrtimin Leje Ndertimi per ndertimin te ri per siperfaqe deri 250m2	10,000
4	Tarife per shqyrtim Leje Ndertimi per shtese ne ndertim ekzistues per sip. me te madhe se 250m2	20,000
5	Tarife per shqyrtim Leje Ndertimi per shtese ne ndertim ekzistues per sip. deri 250m2.	10,000
6	Tarife per shqyrtim Leje Ndertimi per prishje ndertimi ekzistues	5,000
7	Tarife per shqyrtim Leje Ndertimi per rikonstruksion me dhe pa ndryshim funksioni, pavaresisht nga siperfaqja e ndertimit ekzistues.	10,000
8	Tarife per shqyrtim Leje per Shtyrjen e afatit te lejes	10,000
9	Tarife per Leje per ndryshimin e projektit gjate ndertimit	10,000
10	Tarife per shqyrtim Leje per ndryshimin e funksionit/aktiviteteve	10,000
11	Për zhvillimin/ndërtimet e reja në fushën e Agroturizmit, Bujqësisë dhe Blegtorisë tarifat përgjysmohen.	-50%
12	Tarifë për linjat ajore (Telefoni,Energji,Internet)	2,000 lekë/km/vit
13	Tarifë për linjat nëntoksore (Telefoni,Energji,Internet)	1,000 lekë/km/vit
14	Tarife sherbimi per autorizim per punime te cilat nuk kerkojne leje ndertimi ne varesi te mbetjeve te pritshme qe dalin nga punimet	2,000-10,000

- Zyra e Planifikimit të Zhvillimit të Territorit përcakton objektet, sipërfaqen, numrin e kateve etj., e cila hap pas hapi përcjell informacionin dhe llogaritjen e detyrimit tek Zyra e Tatim Taksave.
- Tarifat mbulohen nga subjekti ndërtues që përfiton shërbimin.
- Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së shërbimeve është Zyra e Tatim-Taksave dhe Zyra e Financës

2.3 Tarifa të shërbimit veteriner

Tabela 18: Tarifa për leje dhe shërbim veteriner

Nr	Llojet e tarifave	Vlera/leke per krere
I	Tarife per çdo bageti te therur	
	1.Per lope,ka,buall	100
	2.Per viça	100
	3.Per bageti te imta	100
II	Sherbimi per veterinar per kontrollin	
A	Kontrolli para therjes	
	1.Per lope,ka,buall	100
	2. Per viça.	100
	3.Per bageti te imta	50
B	Kontrolli I mishit	
	1.Per lope,ka,buall	100
	2. Per viça.	100
	3.Per bageti te imta	50
	4.Kontrolli i peshkut	5 leke/kg

-Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës:

Në zbatim të ligjit Nr.10465 datë.29.09.20211 “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë” I ndryshuar, VKM Nr.683 datë.03.09.2020 “Për krijimin, organizimin dhe funksionimin e Autoritetit Kombëtar të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve” dhe në zbatim të Urdhrit të Ministrisë së Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural Nr.6229/1 prot datë 08.09.2021 “Për kryerjen e aktiviteteve të kontrollit në thertore dhe tregje”, shërbimi kalon në funksion të Autoritetit Kombëtar Të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve”.

2.5 Tarifa për shërbimin në fushën e transportit të pasagjerëve dhe mallrave, dhënien e lejeve për ushtrim aktiviteti

Tabela 19: Tarifat e licencimit të veprimtarive të transportit.

Nr.	Tarifat e licencimit të transportit të udhëtarëve	Njësia	Tarifa/leke
1.	Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse.	Lekë/10 vjet	80,000
2.	Certifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse.	Lekë/mjet/vit	5,000
3.	Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rreth qytetëse.	Lekë/10 vjet	40,000
4.	Certifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rreth	Lekë/mjet/vit	7,500

	qytetëse.		
5.	Licencë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtarëve.	Lekë/5 vjet	20,000
6.	Certifikatë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtarëve.	Lekë/mjet/vit	7.500
7.	Liçence për kryerjen e shërbimeve vajtje-ardhje(lavjerres) të udhëtarëve.	Lekë/5 vjet	20.000
8.	Çertifikate për kryerjen e shërbimeve vajtje-ardhje(lavjerres) të udhëtarëve.	Lekë/mjet/vit	7.500
9.	Liçence për agjenci transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit.	Lekë/5 vjet	15.000
10.	Licencë për agjenci transporti ndërkombëtare udhëtarësh	Lekë/5 vjet	40,000
11.	Licencë për transport udhëtarësh me taksi.	Lekë/mjet/5 vjet	20,000
12.	Licencë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit.	Lekë/5 vjet	40,000
13.	Certifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit.	Ton/kapacitet	100
14.	Certifikate për transport mallrash brenda vendit për llogari të vet.	Ton/kapacitet	100
15.	Libri i udhëtimit për shërbimet turistike/të rastit të udhëtarëve brenda vendit (nr. fletëve / nr.udhëtimeve 25)	Lekë/Për libër (Pa Afat)	5,000

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës: Zyra e Shërbimeve publike përcjell informacionin dhe llogaritjen e detyrimit tek Zyra e Tatim-Taksave pranë Bashkisë Fushë-Arrëz.

Tarifat mbulohen nga subjekti që përfiton shërbimin.

2.6 Tarifë parkimit për automjetet

1. Tarifës së parkimit të automjeteve i nënshtrohen të gjithë personat fizik, juridik rezidentë dhe jo rezident në Bashkinë Fushë-Arrëz dhe të cilët liçensohen, pavarësisht llojit të tij dhe që shfrytëzojnë vendparkimet e përcaktuara nga Bashkia.
2. Zyra e Taksave Vendore në Bashki, në bashkëpunim me Policinë Bashkiake, ngarkohet për vjeljen dhe administrimin e tarifës së parkimit.
3. Nivelet e tarifës së parkimit për çdo kategori mjeteesh janë si më poshtë:

Tabela 20: Tarifë për parkimin e automjeteve.

NR	LLOJI I TARIFËS	NJËSIA MATËSE	VLERA E TARIFËS 2026
A	TARIFA E PARKIMIT PËR AUTOMJET		

A.1	Për automjete (4+1)	lekë/ditë	100
B	SHOQËRITË E TRANSPORTIT TË UDHËTARËVE		
B.1	Shoqëritë e transportit të udhëtarëve kuotë vjetore për mjet	lekë/vit	12.000
B.2	Shoqëritë e transportit të udhëtarëve rrethqytetëse kuotë vjetore për mjet	lekë/vit	8,000
B.3	Fugona të tjerë (8+1) kuotë vjetore	lekë/vit	8,000
C	AUTOBUSA TË TJERË MBI (9+1) VENDE		
C.1	Autobusa të tjerë mbi (9+1) kuotë vjetore për mjet	lekë/vit	12,000
D	PARKIM I REZERVUAR PËR AUTOMJETE (4+1) VENDE VIJË E VERDHË		
D.1	Parkim i rezervuar për automjete (4+1) vende vjetore	lekë/vit	10,000
E	TRANSPORT MALLRASH PËR (KAMIONAT FURGONAT PRIVATË, PËR ÇDO MJET)		
E.1	Për mjete deri 3 ton kuotë vjetore për mjet	lekë/vit	3,000
E.2	Për mjete mbi 3 deri në 8 ton kuotë vjetore për mjet	lekë/vit	3,500
E.3	Për mjete mbi 8 ton kuotë vjetore	lekë/vit	4,000

4. Të ardhurat nga tarifa e parkimit të automjeteve derdhen 100% në buxhetin e Bashkisë Fushë-Arrëz.
5. Zyra e sherbimeve (transportit) në Bashki, bashkëpunon me Zyrën e Taksave në evidentimin e mjeteve që pajisen me Leje Transporti në Bashki dhe që janë objekt i tarifës së parkimit.

2.7 Dhënie licenca për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj

Dhënia e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, për tregtimin me pakicë të karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet, e vajrave lubrifikante dhe të njësisve të lëndëve djegëse për përdorim nga konsumatorët fundorë, bëhet nga Bashkia Fushë-Arrëz, në rastet kur stacionet e shitjes së karburanteve që ushtrojnë veprimtarinë e tregtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë, do të ndërtohen në territor të saj. Kjo bazuar në Vkm Nr.344 datë 19.04.2017 “Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin Nr.970 datë 02.12.2015, “Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhenien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj.

Tabela 21: Dhenie e licensa per tregetimin e naftes bruto dhe nenprodukteve te saj

Nr.	Tarifë për dhënie licenca për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj	Njësia	Tarifa
1	Dhënie dhe përsëritje e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet, dhe vajrave lubrifikante	Lekë/5 Vjet	1,000,000
2	Dhënia e licencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, për veprimtarinë e tregimit për përdorim nga konsumatorët fundorë	Lekë/5 Vjet	100,000

- **Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës:**

Zyra e Shërbimeve publike përcjell informacionin tek Zyra e Tatim-Taksave. Tarifat mbulohen nga subjekti që përfiton shërbimin. Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës është Zyra e Tatim-Taksave pranë Bashkisë Fushë-Arrëz.

2.8 Tarifat në sektorin e pyjeve nga shfrytëzimi në sektorin e pyjeve për prodhim dru zjarri, prodhime të dyta pyjore e jo pyjore (kerpurdha, fruta pylli, etj), dhe për dhënie në përdorim me kontratë qiraje të fondit pyjor dhe kulloror publik për ushtrimin e veprimtarive sipas VENDIMIT Nr.559, datë 29.07.2022.

2.9 SHTOJCA NR. 1

**TARIFAT PËR DHËNIEN NË PËRDORIM TË FONDIT PYJOR
KOMBËTAR PËRVEPRIMTARITË E USHTRUARA NË KËTË FOND**

1. Ngritje fidanishte pyjore				
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
3	Pyll, shkurre	3 960	3 740	3 300
4	Kullotë	3 960	3 740	3 300
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	2 970	2 860	2 200

2. Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve				
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungishte	4 950	4 675	4 400
2	Pyll, cungishte	3 960	3 740	3 300
3	Pyll, shkurre	3 960	3 740	3 300
4	Kullotë	3 960	3 740	3 300
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	2 970	2 860	2 200

3. Për mbarëshkrimin e florës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme				
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, cungishte	23 760	22 770	19 800
2	Pyll, shkurre	23 760	22 770	19 800

3	Tokë me bimësi pyjore, djerr inproduktive	19 800	18 975	13 200
---	---	--------	--------	--------

4. Për mbarëshkrimin e faunës së egër dhe gjahut

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungishte	36 000	34 000	30 000
2	Pyll, cungishte	24 000	23 000	20 000
3	Pyll, shkurre	24 000	23 000	20 000
4	Kullota	24 000	23 000	20 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	18 000	17 000	15 000
6	Inproduktive	18 000	17 000	15 000

5. Agropyltari

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Tokë me bimësi pyjore, djerr	15 000	13 000	10 000

6. Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lodrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive, shplohëse, kulturore etj.)

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	198 000	132 825	110 000
2	Pyll cungishte	138 600	99 000	82 500
3	Pyll shkurre	138 600	99 000	82 500
4	Kullota	138 600	99 000	82 500
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	99 000	57 200	49 500
6	Inproduktive	99 000	57 200	49 500

7. Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive, radio-komunikimit

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit	
		1-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	11 250 000	10 000 000
2	Pyll cungishte	8 500 000	8 000 000
3	Pyll shkurre	8 500 000	8 000 000
4	Kullota	8 500 000	8 000 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	6 500 000	5 500 000
6	Inproduktive	5 500 000	5 000 000

8. Për ndërtim teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogeneratorë dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj.)

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	240 000	230 000	210 000
2	Pyll cungishte	192 000	184 000	176 000
3	Pyll shkurre	192 000	184 000	176 000
4	Kullota	192 000	184 000	176 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	156 000	150 000	143 000
6	Inproduktive	156 000	150 000	143 000

9. Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerare, uji, vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit	
		1-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	120 000	96 000

2	Pyll cungishte	96 000	78 000
3	Pyll shkurre	96 000	78 000
4	Kullota	96 000	78 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	76 800	62 000
6	Inproduktive	76 800	62 000

10. Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, gaz, tensioni elektrik etj.)

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa si	pas kohëzgjatjes së kontratës lek/km/vit	
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	240 000	220 000	175 000
2	Pyll cungishte	190 000	176 000	145 000
3	Pyll shkurre	190 000	176 000	145 000
4	Kullota	190 000	176 000	145 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	160 000	145 000	110 000
6	Inproduktive	150 000	145 000	110 000

11. Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lek/km/vit
1	Pyll trungishte	70 000
2	Pyll cungishte	50 000
3	Pyll shkurre	35 000
4	Kullota	35 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30 000
6	Inproduktive	25 000

12. Vendasje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovaçit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitim të materialëve të ndryshme (pika transiti) etj.

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit
1	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	250 000
2	Inproduktive	100 000

13. Ndërtim linje të tensionit të lartë

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës km/vit
1	Pyll trungishte	60 000
2	Pyll cungishte	35 000
3	Pyll shkurre	25 000

SHTOJCA NR. 2

TARIFAT DHE ÇMIMET PËR SHFRYTËZIMIN E FONDIT PYJOR
KOMBËTAR

1. Ngritja e kampingjeve, qendrave dhe objekteve të lëvizshme

Nr. rend.	Emërtimi	Tarifa (lek/ditë/copë)
1.	Çadra deri 4 vende	100
2.	Çadra mbi 4 vende	200
3.	Ruletë	500
4.	Barakë portative	250

2. Shpërblimi i dëmeve të shkaktuara nga shfrytëzimi i fondit pyjor

Nr.	Emërtimi i dëmit	Njësia e matjes	Vlera (lek)
-----	------------------	-----------------	-------------

1.	Prerje fidanësh, lastarësh e drurësh me diametër:		
	- deri në 2 cm	copë	250
	- nga 2.1–4 cm	copë	500
	- nga 4.1–6 cm	copë	2.700
	- nga 6.1–8 cm	copë	3.100
	- nga 8.1–10 cm	copë	5.100
	- nga 10.1–20 cm	copë	8.000
	- nga 20.1–30 cm	copë	15.000
	- nga 30.1–40 cm	copë	20.000
	- nga 40.1–60 cm	copë	24.000
	- mbi 60 cm	copë	34.000
2.	Prerje fidanësh, lastarësh e drurësh në masë:		
	- në pyje të rinj (deri në 10 cm diametër)	ha	400.000
	- në pyje të rritur (mbi 10 cm diametër)	ha	650.000
	- në shkurre	ha	125.000

Shënim. Prerje në masë quhet prerja e mbi 50% të drurëve në njësi të sipërfaqes

3.	Dëmtim në çfarëdo mënyre i fidanëve, filizave e drurëve me diametër:		
	- deri në 2 cm	copë	320
	- nga 2.1–4 cm	copë	540
	- nga 4.1–6 cm	copë	760
	- nga 6.1–8 cm	copë	950
	- nga 8.1–10 cm	copë	1.250
	- nga 10.1–20 cm	copë	1.600
	- nga 20.1–30 cm	copë	2.200
	- nga 30.1–40 cm	copë	2.700
	- nga 40.1–60 cm	copë	3.200
	- mbi 60 cm	copë	5.400
4.	Dëmtim në masë mbi 50% të sipërfaqes me çfarëdo mënyre në pyllëzimet e reja, pyjet e rinj e fidanishte:		
	- në pyllëzimet e reja, pyjet e rinj e fidanishte	ha	320.000
	- në pyje të rritur (mbi 10 cm diametër)	ha	630.000
	- në shkurre	ha	108.000
5.	Dëmtim nga zjarri:		
a)	Kur vlerësohet materiali drusor:		
	- në trungishte	ha	250.000
	- në cungishte	ha	80.000
	- në shkurre	ha	50.000

	- në pyllëzime e fidanishte	ha	200.000
b)	Kur materiali drusor është i dëmtuar plotësisht:		
	- në trungishte	ha	1.500.000
	- në cungishte	ha	700.000
	- në shkurre	ha	400.000
	- në pyllëzime e fidanishte	ha	1.200.000
6.	Shpyllëzimi i fondit pyjor ose i pyjeve pa miratimin përkatës, pa përdorimin e tokës:		
	- në trungishte	ha	7.000.000
	- në cungishte	ha	4.000.000
	- në shkurre	ha	2.000.000
	- në pjesë të tjera të fondit pyjor	ha	1.500.000
7.	Zënie ose përdorim pa leje i fondit ose i pyjeve pa i dëmtuar ato:	ha	2.500.000
8.	Përvetësim dhe shitja pa leje:		
	- lëndë punimi	m ³	60.000

	- dru zjarri	mst	30.000
	- dru zjarri ngarkese kali	barrë	9.000
	- dru zjarri ngarkese gomari	barrë	6.000
	- dru zjarri ngarkese njeriu	barrë	3.500
	- hunj të ndryshëm deri në diametër 4 cm	copë	1.400
	- bandiera, bishta veglash, furde e furka, e të tjera si këto me diametër 4.1–12 cm	copë	4.000
9.	Prodhim, përvetësim dhe shitje pa leje		
a.	Fruta e fara:		
	- të njoma	kg	2.300
	- të thata	kg	4.500
b.	Rrëshirë pishe e katran	kg	1.200
c.	Fletë dafine:		
	- të njoma	kg	2.300
	- të thata	kg	4.500
d.	Bimë mjekësore e tanifere:		
	- të njoma	kg	5.400
	- të thata	kg	10.000
e.	Rrënjë e kucka shqope, mare, bushi e të tjera si këto	kg	10.000
f.	Thupra shelgu e lloje të tjera të kësaj natyre:		
	- të njoma	kg	1.100
	- të thata	kg	2.000
	- të zhveshura	kg	3.000
g.	Qymyr druri, eshk kovaçi, e të tjera të kësaj natyre	kg	30.000
h.	Fuçi, kade, govata druri, e të tjera të kësaj natyre, pavarësisht nga madhësia.	copë	15.000
i.	Kosha, shporta e të tjera të kësaj natyre prej thupra shelgu e lloje të tjera pyjore, pavarësisht nga madhësia	copë	10.000
10.	Ndërtim pa leje i furrave të gëlqeres, kamina për qymyr druri, eshkë kovaçi, katrani e të tjera të kësaj natyre, pavarësisht nga madhësia	copë	8.000
11.	Dëmtimi ose zhdukja e objekteve të mbarështimit, gjeodezike e topografike dhe të tjera të kësaj natyre, në fondin pyjor	copë	5.400
12.	Dëmtimi ose zhdukja e ndërtimeve apo strehimeve për shtimin e gjahut e të tjera si këto, kudo që ndodhen	copë	10.800
13.	Dëmtimi ose zhdukja e pikave dhe kullave të vrojtimit për ruajtjen e florës dhe faunës nga sëmundjet, insektet dhe zjarret	copë	8.000
14.	Dëmtimi i rrethimeve në fondin pyjor ose vende të tjera si këto	ml	5.400
15.	Kryerja e gërmimeve ose punimeve të tjera në fondin pyjor për nxjerrjen e gurëve, rrës, zhavorrit, dheu, humusit, plisave të barit e të tjera si këto	m ²	7.000
16.	Hapja e gropave pa leje dhe mosmbulimi i tyre	m ³	4.500
17.	Shkulja e cungjeve pa leje	copë	27.000
18.	Hapja pa leje në fondin pyjor e guroreve e karrierave	m ²	45.000
19.	Hapja e rrugëve, linjave telefonike, telegrafike, televizive, gazsjellëse, naftësjellës, kanaleve, linjave të tensionit të lartë, ujësjellësve e të tjera të kësaj natyre në fondin pyjor, pa miratimin përkatës	m ³	49.500
20.	Kullotja pa leje në fondin pyjor:		
	- për gjedhet	krerë	2.700
	- për të leshtat	krerë	1.350
	- për të dhirtat	krerë	1.800
	- për derrat	krerë	2.200
	- për shpendët	krerë	450

	- për njëthundrakët	krerë	2.200
21.	Kositja dhe grumbullimi pa leje në fondin pyjor të barit, gjetheve, kraneve e të tjera të kësaj natyre.	kV	3.500
22.	Vendosja e mullarëve të çfarëdo lloji e madhësie pa leje në fondin pyjor dhe jashtë vendeve të miratuara	copë	2.700

SHTOJCA NR. 3

TARIFAT PËR PRODHIMET DRUSORE DHE JO DRUSORE PYJORE, PËR GRUMBULLIMIN DHE NXJERRJEN E PRODHIMEVE TË DYTË PYJORE DHE JO PYJORE

3/1 Tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë

Nr. rendor	Emërtimi	Njësi matje	Tarifa (lek)	
			E hollë deri 22 cm	E mesme dhe e trashë mbi 22 cm
	I. Lëndë punimi në këmbë			
	a) Halorë			
1	Pishë e zezë	m ³	3 000	3 500
2	Pishë mesdhetare (pishë e butë, pishë e egër, pishë deti)	m ³	2 500	3 200
3	Bredh	m ³	3 500	4 500
	b) Fletorë			
1	Ah	m ³	2 000	3 500
2	Dushk	m ³	2 500	4 000
	II. Dru zjarri			
	a) Të forta			
1	Dushk, ah, panjë, frashër, rrap, akacie, lofatë, gështenjë, mare, shkozë, mëllezë, bli, lajthi, thanë, bush.	m ³		600
	b) Të buta	m ³		
1	Halorë, shëlg, plep dhe vërri			250

3/2. Tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë, për llojet industriale

Nr. rendor	Emërtimi	Njësia e matjes	Tarifa (lekë)
	Lëndë druri në këmbë		
1	Arrë, gështenjë, panjë, vidh	m ³	7 000
2	Carac, eukalpt, man, mëllezë, plep, rrap, shëlg, shkozë	m ³	3 000
3	Bli, frashër, vërri	m ³	5 000

3/3. Tarifat për grumbullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta

Nr. rend.	Emërtimi	Njës. e matj.	Tarifa (lek)
A.	Grumbullim në fondin pyjor:		
1.	Fashina, shkarpa	Mst	35
2.	Mbeturina pylli të çdo lloji	m ³	40
3.	Thupra të çdo lloji	kV	55
4.	Kucka, rrënjë	kV	100
5.	Cungje	m ³	150
6.	Hunj	copë	60

7.	Bandiera	copë	100
8.	Eshkë kovaçi	kV	500
9.	Katran	kV	700
10.	Rrëshirë pishe	kV	350
11.	Bar për blegtorinë	kV	20
12.	Gjethe për blegtorinë	kV	200
13.	Lule të ndryshme	kV	450
14.	Gjethe të ndryshme	kV	150
15.	Rrënjë të ndryshme	kV	250
16.	Herba të ndryshme	kV	200
17.	Fruta, fara dhe sytha	kV	500
18.	Lëvore	kV	350
19.	Kërpudha	kV	2 500
20.	Boçe të ndryshme	kV	500
21.	Degë të gjelbra, me dhe pa lule, për buqeta	kV	1000
B.	Nxjerrja ose grumbullim në sipërfaqen e fondit pyjor:		
a)	Gurë, rërë dhe zhavorr	m ³	35
b)	Dhe dhe humus	m ³	200
c)	Prodhim qymyr druri në sipërfaqen e fondit pyjor	kV	100

Shënim. Tarifat e gurmës a, të pikës B të përdoren vetëm në rastin kur grumbullimi i materialeve të ndërtimit bëhet ngabanorët e zonave rurale, për nevojat e tyre vetjake.

Në mbeturinat e pyllit do të futet vetëm ai material drusor (i kalbur, gjysmë i kalbur), i cili nuk plotëson parametrat përdru zjarri.

3/4. Tarifat e shitjes së pemëve të krishtlindjeve dhe të vitit të ri

Nr. ren.	Specifikimi	Njësia e matjes	Tarifa (lek)
1.	me lartësi deri në 1 m	copë	1 000
2.	me lartësi 1 deri 3 m	copë	2 000
3.	me lartësi 3 deri 5 m	copë	3 000
4.	me lartësi 5 deri 7 m	copë	5 000
5.	me lartësi mbi 7 m	copë	10 000

3/5. Tarifat e shitjes së fidanëve nga ripërtëritja natyrore, e shpatullave dhe e kalemave

Nr. ren.	Emërtimi	Njësia e matjes	Tarifa (lek)
1.	Fidanë, shpatulla dhe kalema:		
	- me moshë 1-vjeçare	copë	10
	- me moshë 2-vjeçare	copë	30
	- me moshë mbi 2-vjeçare	copë	50

2.9 Tarifat e shërbimeve që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi ndaj shtetasve dhe personave, juridik e fizik, vendas e të huaj

Tabela 24: Sipas Shtojces nr.1 per sherbimin per vlersimin dhe miratimin e projektit te mbarojtes nga zjarri per objekte te destinuara per banim.

Nr.	Tarifat e shërbimeve	Njësia	Tarifa
1	<i>Per objekte te destinuara per qellim banimi.</i>		
1.1	Per vlersimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimit,per objekte me lartesi deri ne 12 m.	Lekë	5,000
1.2	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per objektet me lartesi nga 12 m-24 m.	Lekë	15,000
1.3	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per objektet me lartesi nga 24 m-32m.	Lekë	20,000
1.4	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per objektet me lartesi nga 32m-54 m.	Lekë	30,000
2	<i>Sherbimi per vlersimin dhe miratimin e projektit te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi per objektet ku ushtrohet aktivitetekonimik,(sektori bujqesis,industries,transportit,tregtise,turizmit,sherbimeve etj).</i>		
2.1	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per objektet ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavaresisht sektorit, per objektet me siperfaqe te pergjithshme ndertimi deri ne 500 m ²	Lekë	5,000
2.2	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per objektet me siperfaqe te pergjithshme ndertimi deri ne 1000 m ²	Lekë	10,000
2.3	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per objektet me siperfaqe te pergjithshme ndertimi deri ne 2000 m ²	Lekë	200,000
2.4	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per objektet me siperfaqe te pergjithshme ndertimi deri ne 3000 m ²	Lekë	30,000
	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te	Lekë	50,000

2.5	mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per objektet me siperfaqe te pergjithshme ndertimi mbi 3000 m ²		
3	<i>Per vlersimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi ,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,perveq objekteve te percaktuara ne piken te kesaj shtojce per objekte per aktivitet me rrezikshmeri te larte zjarri.</i>		
3.1	Per vlersimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi, nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per stabilimente per perpunimin e drurit me material ne perpunim dhe/ose ne ruajtje.	Lekë	10,000
3.2	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per fabrika dhe impiante ku prodhohen ,perpunohen dhe/ose mbahen produktet e tekstit, natyrore artificial, produktet e linoleumit dhe produktet te tjera te ngjashme.	Lekë	10,000
3.3	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per stabilimentet dhe impiantet per prodhimin ,perpunimin dhe rigjenerimin e laboreve te gomes,depozitat e gomes pneumatike dhe produkteve te ngjashme	Lekë	10,000
3.4	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per depot ku prodhohet ,perpunohen dhe mbajne plastike.	Lekë	10,000
3.5	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per stabilimentet dhe impiante per prodhimin leter dhe karton dhe pergatitja e produkteve te letres ne pergjithesi.	Lekë	10,000
4	<i>Sherbime per vlersim te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimin per objektet ,aktivitetet ku jane te instaluar pajisje nen presion.</i>		
4.1	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per rezervuar gazi te lengshem,ne sasi totale masive me te madhe se ose e barabarte me 75 kg deri ne 300 kg	Leke	1,000
4.2	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per rezervuar gazi te lengshem,ne sasi totale masive me te madhe se ose e barabarte me 300 kg deri ne 1000 kg	Leke	15,000
4.3	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per rezervuar gazi te lengshem,ne	Leke	20,000

	sasi totale masive me te madhe se ose e barabarte me 1000 kg		
4.4	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per stabilimente,impiante ku lengjet e ndezshme dhe/ose te djegshme me pike ndezjeje prodhohen dhe/ose perdoren deri ne 125 ⁰ C , me sasi totale ne cikel dhe/ose ne ruajtjen me e madhe se 1m ³ .	Leke	10,000
4.5	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per stabilimente,impiante per pergatitjen e vajrave vajoses,vajra diatermik dhe te ngjashem,me pike flakerimi me te larte se 125 ⁰ C , me sasi me te larte te pergjithshme ne cikel dhe/ose ne ruajtjen me e madhe se 5 m ³ .	Leke	10,000
4.6	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per stabilimente,impiante per pergatitjen e vajrave vajoses,vajra diatermik dhe te ngjashem,me pike flakerimi me te larte se 125 ⁰ C , me sasi me te larte te pergjithshme ne cikel dhe/ose ne ruajtjen me e madhe se 100 m ³ .	Leke	20,000
4.7	Sherbimi per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per stabilimente,impiante per pergatitjen e vajrave vajoses,vajra diatermik dhe te ngjashem,me pike flakerimi me te larte se 125 ⁰ C , me sasi me te larte te pergjithshme ne cikel dhe/ose ne ruajtjen mbi 100 m ³ .	Leke	20,000
4.8	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per sistemet e shperndarjes se karburantit te lengshem,kontenjeret te palevizshem te karburanteve te lengshem deri ne 9 m ³ me pike ndezje mbi 65 ⁰ C	Leke	10,000
4.9	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per sistemet fikse te shperndarjes e karburantit te gazte dhe tipit te perzier (te lengshem dhe te gazte)	Leke	20,000
4.10	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per sistemet e shperndarjes se gazit te karburantit per automjete motorike dhe sisteme te shperndarjes se palevizshme per benzine,nafte dhe mikse automobilistike per perdorim public/ privat..	Leke	20,000
5	<i>Sherbime per vlersim te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimin per objektet ,aktivitetet ku jane te instaluar pajisje nen presion.</i>		
5.1	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per hidrocentrale ,HEC	Leke	20,000

	(primar,sekondar) etj ,impianteve te prodhimit te energjiise elektrike,te rinovueshme,diellore,ere etj.		
5.2	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per vend depozitime te mbetjeve te ngurta.	Leke	10,000
5.3	Per vlersimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,nga strukturat e sherbimit e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,per rruge,hekurudha,ura,tunele.	Leke	20,000
6	Per vlersimin dhe miratimin e ndryshimeve , te projektit te MZSH-se te miratuar me pare nga struktura e MZSH-se , per shkak te instalimit te sistemeve te reja, zgjerimin apo ristrukturimit te aktivitetit ekonomik ekzistues.	Leke	5,000
7	Per dhenien e certificates se sigurise nga zjarri nga strukturat e sherbimit te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi per objektet,qe ushtrojne aktivitet sipas klasifikimit te rrezikshmerise nga zjarri	Leke	5,000
8	Per riperseritjen periodike te certificates se sigurise nga zjarri,nga struktuirat e sherbimit te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi.	Leke	2,000
9.	Per leshimin e vertetimit te zjarrit (shoqeruar nga raporti I nderhyrjes) nga sherbimi I mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi.	Leke	1,000
10.	Per leshimin e vertetimit (shoqeruar me akt kontroll I kryer nga inspektori I sherbimit te MZSH-se) per depozitat e gazeve te ndezshme,te ngurte apo plazma, ne automjete te levizshme rrugore,nga sherbim I mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi.	Leke	1,000
11.	Per inspektimin e objekteve per masat e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi,kur inspektimi nuk eshte I autorizuar nga sherbimi I MZSH-se por kerkohet nga vete subjekti fizik/juridik	Leke	5,000
12.	Per venien ne dispozicion te personelit dhe te nje automjeti ne zhvillimin e aktiviteve sportive,kulturore,si panair,koncerte,shfaqje,festival te ndryshme,ne mjedise te hapura dhe te mbyllura publike si dhe gjate zhvillimit te aktiviteve sportive kombetare ose nderkombetare.	Leke	10,000
13.	Per ofrimin e sherbimeve subjekteve private zjarrfikese me pajisje zjarrfikese apo me auto shkalle.	Leke	10,000
14.	Per ofrimin e sherbimit me motopompe (largim te ujerave per shkak te reshjeve) subjekteve private	Leke	5,000
15.	Per trajnimin e personave ,te subjekteve fizike/juridike per mbrojtjen nga zjarri dhe struktura e sherbimit te MZSH-se ne Akademeine e Sigurise.	Leke/ne dite per person	2,000
16.	Per kryerjen e aktit te ekspertimit apo riekspertimit nga struktura e MZSH-se te Bashkise, ne rastet e zjarreve te rena ne object, kur kerkohet nga subjektet fizike/juridike.(Kjo tarife nuk aplikohet kur akti I ekspertimit kerkohet nga Prokuroria)	Leke	20,000
17.	Per te gjitha nderhyrjet kur kerkohet nga subjektet fizike/juridike (zhbllokim dyersh,ashensore, apo sherbime te tjera te ngjashme) qe do te kryhen nga sherbimi zjarrfikes I Bashkise.	Leke	2,000

- Tarifat e shërbimeve që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi përcaktohen në zbatim të ligjit nr. 152/2015, datë 21.12.2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi” si dhe në VKM nr.607, datë 29.07.2020 “Për tarifat dhe llojet e shërbimeve që ofrohen nga Shërbimi Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin.
- Sipas VKM nr. 707, datë 12.10.2016, pika 1, Stacioni i Shërbimit të MZSH-së Bashkia Fushë-Arrëz, në rast ofrimi shërbimi bashkive të tjera, “Tarifa e shërbimit për shuarjen e zjarreve apo për shpëtimin, në raste aksidentesh dhe fatkeqësish të tjera, është **15.000 lekë/orë pune**”.

2.10 Niveli Tregues i Tarifës së Zënies së Hapësirës Publike

Tabela 25: Tarifës për Zënies e Hapësirës Publike

Nr	Kategorite e tarifës	NJA Fushe-Arrëz	NJA të Tjera
1	Per zenie hapësire publike (shfrytezim hapësire publike tortuare, sheshe para dyqaneve)	60 leke/m2/muaj	30 leke/m2/muaj
2	Per zenie hapësire publike (shfrytezim hapësire publike jashte ndertese per Bare, Kafe, Restorante etj.)	66 leke/m2/muaj	33 leke/m2/muaj

Kjo tarife paguhet për zënien e hapësirave publike për qëllime biznesi. Tarifa llogaritet si detyrim mujor i tatim-paguesit. Keshilli Bashkiak vendos për nivelin, rregullat baze për administrimin dhe mbledhjen e kësaj tarife, si dhe mund të caktojë nivele të ndryshme të kësaj tarife, sipas nivelit të zhvillimit të veprimtarisë së biznesit në zonë të ndryshme të qendrës së banuar. Kjo tarife nuk zbatohet për hapësirat që nuk janë në pronësi dhe nën administrimin e pushtetit vendor.

- Detyrimi për pagesën:

Zyra e Planifikimit dhe Administrimit të Territorit harton planin për zënien e hapësirës publike në të gjithë territorin e Bashkisë Fushë-Arrëz ku përcakton zonën, sipërfaqen, periudhën dhe qëllimin e lejuar të shfrytëzimit. Zyra e Taksave bazuar në planin e hartuar nënshkruan kontratat me subjektet që kanë paraqitur kërkesën, monitoron dhe ndjek shlyerjen e detyrimit. Derdhja e të ardhurave për këtë tarifë në favor të bashkisë, bëhet menjëherë me nënshkrimin e kontratës mes palëve.

- Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës:

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës është Zyra e Tatim Taksave pranë Bashkisë Fushë-Arrëz.

2.11 Tarifa për tregun e lirë

Tarifës për tregun e lire i nënshtrohen të gjitha subjektet që ushtrojnë aktivitetin e tyre në hapësirat e tregjeve publike të cilat janë nën administrimin e Bashkisë Fushë-Arrëz.

Baza e kësaj tarife është sipërfaqja për m² e cila vihet në shfrytëzim për tregtimin e artikujve të ndryshëm në territorin e Tregut. Kjo e ardhur është e ardhur jo Tatimore.

Tarifa llogaritet si detyrim ditor i taksapaguesit. Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese të tarifës jepen si më poshtë:

Tabela 26: Tarifa për tregun e lire.

Nr	Tarifat e tregut sipas kategorive	Njesia e matjes	Tarifat/leke/dite
1	Shites ditor	Leke/dite	100
2	Shites ditor me automjet deri ne 3.5t	Leke/dite	400
3	Shites ditor me automjet mbi 3.5t	Leke/dite	600

- Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifave:

- Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës është Zyra e Tatim Taksave pranë Bashkisë Fushë-Arrëz ne bashkepunim me strukturen e Policise Bashkiake.

Kapitulli 3: Të ardhura jo tatimore

3.1 TË ARDHURAT NGA GJOBA

- Të ardhurat nga gjobat dhe kamatëvonesat subjekt i Ligjit Nr. 9920 datë 19.05.2008 “Për procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar ;
- Të ardhurat nga gjobat administrative subjekt i Ligjit Nr. 10279/2010 “Për Kundravajtjet Administrative”;

Tabela 27. Gjobat sipas kategorive

<i>NR</i>	<i>EMËRTIMI</i>	<i>NJËSIA MATËSE</i>	<i>NIVELI I GJOBËS</i>
A	Gjoba për dëmtimet dhe ndërhyrjet në infrastrukturën rrugore		
1	Bllokim rruge dhe trotuari.	lekë/ml	2,000 - 5,000
2	Dëmtim, çarje rruge dhe trotuari.	lekë/m ²	5,000 - 15,000
3	Ndotje trotuari nga inertet.	lekë/m ²	1,000 - 5,000
4	Vjedhje zgare pusetash.	lekë/copë	5,000 - 15,000
5	Vjedhje pusete.	lekë/copë	15,000
B	Gjoba për ndërhyrjet dhe dëmtimet në rrjetin elektrik rrugor		
1	Dëmtim i ndriçuesëve (poçave).	lekë/copë	5,000 - 10,000
2	Përdorim i shtyllave si suport për montimin e reklamave, kapjen e kabllave pa leje.	lekë/copë	5,000 - 20,000
3	Ndërhyrjet në kuadrin e komandimit.	lekë/copë	10,000 - 20,000
C	Gjoba për dëmtim fasade		
1	Gjobë për dëmtim fasade.	lekë/m ²	5,000
2	Ndërhyrje në fasadat e pallateve të rikonstruara.	lekë/rast	5,000 - 10,000
3	Ndryshim ngjyre të fasadave të pallateve.	lekë/rast	5,000
D	Gjoba për dëmtime dhe ndërhyrje në hapësirat e gjelbërta dhe ato publike		
1	Dëmtim, prerje pemësh.	lekë/copë	20,000
2	Zënie të hapësirave të gjelbërta pa leje.	lekë/m ²	10,000 - 12,000
3	Vendosje posterash pa leje nga kompanitë e ndryshme.	lekë/rast	20,000
4	Vendosje tabelash, pankartash, banderolash pa leje.	lekë/copë	10,000
5	Dëmtimi i stolave në parqe lulishte dhe mjetet. rrethuese të pemëve në pronësi të Bashkisë.	lekë/rast	5,000 - 10,000
6	Vendosje materialesh reklamuese për pijet alokolike, energjike dhe të gazuara me sheqer të shtuar kundrejt të miturve në tregjet e Bashkisë Mat.	lekë/rast	2,000 - 5,000

E	Gjobë për hedhje të materialeve inerte në vende të pa miratuara		
1	Gjobë për hedhje të materialeve inerte në vende të pa miratuara.	lekë/m ³	3000
2	Hedhja dhe grumbullimi i materialeve inerte në vende të pa autorizuar apo miratuara.	lekë/rast	10,000 - 15,000
3	Hedhje mbeturinash lëndë drusore, materialeve elektroshtëpiake dhe të tjera jashtë vendeve të përcaktuara.	lekë/rast	5,000 - 10,000
F	Gjobë për dëmtime dhe vjedhje të grumbulluesëve të mbeturinave		
1	Për dëmtimin dhe prishjen e kazanëve të plehrave.	lekë/copë	10,000 - 15,000
2	Për vjedhjen e kazanëve të plehrave.	lekë/copë	15,000 - 20,000
3	Për dëmtimin dhe prishjen e koshave të mbeturinave.	lekë/copë	2,000
4	Për vjedhjen e koshave të mbeturinave.	lekë/copë	5,000
5	Për hedhjen e mbeturinave nga dritaret, ballkone.	lekë/rast	2,000
G	Gjobë për mospajisje me leje për tregëtim apo shërbim jashtë sipërfaqes së njësive, për kryerjen e aktivitetit tregtar pa liçencë, autorizim apo leje përkatëse apo të tjera të ngjashme.		
1	Vendosje reklame pa autorizim.	lekë/rast	5,000
2	Tregti mishi pa autorizim dhe çertifikim.	lekë/rast	5,000-20,000
3	Tregti peshku pa autorizim dhe çertifikim.	lekë/rast	5,000-20,000
4	Transport udhëtarësh taksi (4+1).	lekë/rast	5,000
5	Transport udhëtarësh (8+1).	lekë/rast	2000-10,000
6	Transport udhëtarësh me autobus mbi 22 vende.	lekë/rast	2000-20,000
7	Qarkullim mjete të tonazhit të lartë.	lekë/rast	5000-20,000
8	Tregtimin me pakicë të karburanteve dhe njësive të shitjes së lëndëve djegëse dhe bombulave të gazit.	lekë/rast	20,000
9	Mospajisje me leje për tregti ambulante.	lekë/rast	5,000 - 10,000
10	Mospajisje me leje për zënie të hapësirës publike.	lekë/m ²	5,000
11	Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti “24 orësh”.	lekë/rast	20,000

12	Ushtrim aktiviteti pa u regjistruar në QKB.	lekë/rast	10,000
13	Kullotje bagëtish në hapësirat e gjelbërta publike.	lekë/rast	2,000 - 5,000
I	Gjopa të tjera		
1	Refuzimi për të paguar taksën kohore ose ditore nga drejtuesit e mjeteve dhe tregtarët ambulant, dhe tregtarët e tjerë..	lekë/rast	2,000 - 5,000
2	Vendosja e pengesave në trotuare apo rrugë për këmbësorët që pengojnë lëvizjen e lirë të tyre.	lekë/rast	2,000 - 5,000
3	Hyrja në ambjentet social kulturore dhe sportive në raste aktivitetesh pa biletë.	lekë/rast	2,000
4	Shitja apo shpërndarja e fishekzjarreve që imitojnë armët e zjarrit apo lëndët plasëse nga subjekte apo persona të pa autorizuar.	lekë/rast	5,000 - 10,000
5	Përdorimi i autoporlantëve në rrugë apo ambiente tregtare etj, që behet shqetësim për qytetarët.	lekë/rast	5,000 - 10,000
6	Dëmtimi i sinjalistikës rrugore, mjeteve të tjera që normojnë trafikun në territorin e Bashkisë.	lekë/tabelë	10,000 - 20,000
7	Prishja dhe dëmtimi i afishave të Bashkisë në ambjentet publike.	lekë/rast	2,000
8	Përdorimi i mjeteve reklamuese në forma e vende të pa autorizuara.	lekë/rast	1,000 - 3,000
9	Vendosje vazo lulesh apo sende të tjera në ballkone pa mbrojtëse që përbën rrezik për kalimtarët.	lekë/rast	2,000
10	Përdorimi i qeseve plastike mbajtëse në tregje oxo degradueshme dhe oxo biodegradueshme.	lekë/rast	1,000 - 3,000
11	Shkaktim zhurmash në mjedise publike dhe apartamente banimi mbi nivelin kufi të lejuar.	lekë/rast	2,000 - 5,000
12	Hedhje vajrash të djegur në rrugë.	lekë/rast	5,000 - 10,000
J	Gjopa për ndalimin e pushimit dhe qëndrimit të mjeteve		

1	Në rrugëkalim dhe vend kalim për këmbësorët, biçikletat dhe të ngjashme me to.	lekë/mjet	1,000 - 3,000
2	Në hapësirat e rezervuara për stacionim dhe qëndrim të autobuzëve dhe kudo ku nuk kufizohet me shenja në largësi jo më të vogël se 15 ml, si dhe në hapësirat e rezervuara për stacionimin e mjeteve taksi.	lekë/mjet	1,000 - 5,000
3	Në zonat dhe hapësirat e rezervuara për qëndrimin e mjeteve për invalid.	lekë/mjet	1,000 - 2,000
4	Në stacionet e rezervuara për mjetet publike.	lekë/mjet	1,000 - 2,000
5	Në trotuare përveç rasteve kur sinjalizohet ndryshe.	lekë/mjet	3,000 - 5,000
6	Në zonat me trafik të kufizuar për mjete të pa autorizuar.	lekë/mjet	1,000 - 3,000
7	Përpara koshave të mbeturinave ose mbajtësve të ngjashëm me to.	lekë/mjet	1,000 - 2,000
8	Në zonat të destinuara për shkarkimin e mallrave të mjeteve të caktuara.	lekë/mjet	1,000 - 2,000
9	Parkim në rrjesht të dytë.	lekë/mjet	3,000 - 5,000

- Në përzgjedhjen e llojit të dënimit dhe në caktimin e masës së tij, në rastet kur janë parashikuar kufinj minimalë e maksimalë të vlerës së gjobës, komisioni që shqyrton kundërvajtjen duhet të ketë parasysh:
- Rrethanat e kryrjes së kundërvajtjes
 - Nëse kundërvajtësi rezulton i dënuar administrativisht edhe më parë,
 - Rëndësinë e kundërvajtjes,
 - Pasojat që kanë ardhur nga veprimi apo mos veprimi,
- Kur komisioni për shqyrtimin e kundërvajtjes konstaton shkaktim dëmi si pasojë e kundërvajtjes, pas shqyrtimit administrativ bën edhe vlerësimin e masës së dëmit në një vlerësim administrativ më vete.
 - Çdo individ, person fizik apo person juridik që është subjekt i një akti administrativ, ka të drejtë të ankohet brenda 10 (dhjetë) ditëve nga data e marrjes së njoftimit tek Kryetari i Bashkisë. Pas kalimit të afatit të mësipërm kur akti administrativ mer vlerën titull ekzekutiv, paguhet kamatë 2 % të vlerës së gjobës në muaj, me përjashtim të rasteve kur me ligj të posaçëm parashikon përqindje të ndryshme për kamatëvonesat.

4. Për vendosjen dhe vjeljen e gjobës, pas evidentimit të kundravajtjes, ngarkohen komisionet e ngritura sipas rastit dhe *Policia Bashkiake*.

3.2 Të ardhura nga dhënia me qera e asetëve në pronësi të Bashkisë

Sipas përcaktimeve ligjore pasurit që jepen me qira janë ndërtesat, trualli i lirë, trualli i lirë funksional (jo nën ndërtesë), makineritë e pajisjet dhe linjat e prodhimit. Të ardhurat nga qeratë paguhën nga përfituesi dhe shfrytëzuesi i pronës në pronësi të bashkisë, bazuar në kontratën e lidhur mes palëve.

Zyra Juridike, Njësia e Prokurimit kryejnë procedurën e plotë të dhënies me qera deri në hartimin e kontratës dhe kërkojnë lëshimin e faturës nga ana e Zyrës së të Ardhurave. Ndjekja dhe zbatimi i kontratës kryhet nga Sektori i Aseteve.

- **Detyrimi për zbatimin e Paketës Fiskale të vitit 2026**

- a. Struktura e ngarkuar për mbledhjen e këtij detyrimi është Zyra e Taksave dhe Tatimeve Vendore në Bashkinë Fushë-Arrëz dhe të gjitha drejtoritë dhe zyrat të cilat lidhen me zbatimin e elementëve të kësaj pakete fiskale.
- b. Për ndjekjen dhe zbatimin e kësaj Pakete Fiskale ngarkohen Zyra e Tatim-Taksave, Seksioni i Shërbimeve, Seksioni Ekonomik, Seksioni i Urbanistikës dhe Policia Bashkiake.
- c. Do të zbatohen procedurat e parashikuara në ligjin nr.9920 dt.19.05.2008 Per procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë, i ndryshuar dhe në të gjithë rastet e gjobave për kundravajtjet e konstatuara sipas Ligjit Nr.10279 dt.20.05.2010” Per kundravajtjet administrative”.

P/ZYRES TATIM-TAKSAVE

Vilson PRENGA



JURISTE

Redona HASANI



KRYETARI

Hil CURRI

